



いえらぶ安心保証

エデュガルエステート・めりーほーむ	①住居用：年払 (保険・24hサポート付)	②住居用：月払 (保険・24hサポート付)	③住居用 (保険・24hサポート・シニアサポート付)	④住居用 (保険無・24hサポート無・シニアサポート無)	⑤生活保護 (保険無・24hサポート無・シニアサポート無)	事業用 (保険無・24hサポート無・シニアサポート無)
選択基準	原則は②月払 次いで①年払		シニア条件③ (①に加算)	例外：火災保険指定の場合	例外：一部の市の生活保護	例外：事業用
初回保証料	80% (最低保証料40,000円)	0円 (なし)	90% (最低保証料45,000円)	50% (最低保証料25,000円)	100% (最低保証料40,000円)	100% (最低保証料50,000円)
更新保証料	18,900円/年	5%/月 (最低保証料2500円)	23,900円/年	2%/月 (最低保証料1,000円)	15,000円/年	10%/年 (最低保証料20,000円)
引落送金手数料	495円(税込) /月	0円 (なし)	495円(税込) /月	0円 (なし)	0円 (なし)	440円(税込) /月
家賃保証	○	○	○	○	○	○
保険・24hサポート	○	○	○	×	×	×
シニアサポート	×	×	○	×	×	×

※引落不能の場合、再請求事務手数料600円(税別)が発生します。(賃借人様負担)

※月額保証料は契約始期日の翌月分から発生します。(月額保証料はいえらぶから賃借人様へまとめて請求します。)

審査・ご契約の流れ

①審査用紙+本人確認書類を提出 (方法1：以下のOR 方法2：弊社にスキャン)

- ・代理店番号：28-70-2620-000
- ・株式会社 エデュガルエステート
(審査フォーム・審査用紙は

いえらぶパートナーズHPからダウンロード可)



←こちらのQRからか
検索「エデュガルエステート」で

②承認後、契約書に記入捺印 ⇒ 初回保証料を預かり ⇒ 契約書をいえらぶへFAX後、郵送

- ・毎月10日迄に契約書FAX必着 → 当月末(翌月分)よりコンビニ払込票にて請求可
- ・毎月20日迄に原本郵送必着 → 翌月27日より引落開始